

Bezirk entzieht sich der Verantwortung einer kommunalen Kinder- und Jugendarbeit

Kommunale Kinderfreizeiteinrichtung im Szenebezirk Friedrichshain abzugeben



Objekt:

Abenteuerspielplatz „Forcki-Rabe“
Eldenaerstr. 12 / Forckenbeckplatz
10247 Berlin

Anbieter:

Monika Herrmann
Bezirksamt Friedrichshain – Kreuzberg
Frankfurter Allee 35 – 37
10247 Berlin

Objekt-Id: 01012010

Hintergrund:

Im gesamten Bezirk Friedrichshain – Kreuzberg soll die kommunale Kinder- und Jugendarbeit bis Ende des Jahres abgeschafft und an freie Träger übergeben werden. Angebotsvielfalt, Qualität, Kontinuität in der Arbeit, Kompetenz, Engagement und Fachwissen sowie langjährige Kooperationsstrukturen gehen verloren!

Eine qualifizierte Übertragung der betroffenen Einrichtungen steht nicht im Vordergrund dieser Entscheidung, es geht lediglich um schnellstmögliche Einsparung der Personalkosten!

Es geht um einen Ausverkauf der kommunalen Kinder- und Jugendarbeit!

Objektbeschreibung:

Der Abenteuerspielplatz war eine Einrichtung der Jugendhilfe im Berliner Stadtbezirk Friedrichshain-Kreuzberg mit dem Schwerpunkt der offenen Kinder- und Jugendarbeit.

Das Haus >KOKON< ist hervorragend und kindergerecht, kann aber auch für kommerzielle Zwecke (z.B. Familienfeiern, Tupperpartys, Strick- und Häkelabende und Lan-Partys) genutzt werden.

Die zum Objekt gehörende Freifläche eignet sich hervorragend für eine Minigolfanlage oder Paintballgelände.

Die Toiletten sind, wegen der hohen Nachfrage der Parkbesucher, als Pachttoiletten nutzbar.

Lage:

- Bezirk Berlin Friedrichshain-Kreuzberg
- im Sozialraum VI
- Eldenaerstr.12
- befindet sich angrenzend an einem saniertem Wohngebiet (Samariterviertel) und an dem Schlachthofgelände, wo zunehmend Eigentumswohnungen entstehen und so finanzkräftiges Publikum zu erwarten ist.
- Das Gelände befindet sich mitten in der Parkanlage Forckenbeckplatz.
- Verkehrsanbindung U-Bahnhof Frankfurter Tor, S-Bahnhof Storkower Straße und Tram
- In dem Haus (ca.120 qm) befinden sich ein kleiner Raum und ein großer abteilbarer Raum mit Zugang über eine gepflasterte Terrasse zum Parkgelände. Eine Einbauküche ist vorhanden.
- Eine kleines Haus (ca. 20 qm) und ein ausgebauter Bauwagen (ca. 12 qm) ist ebenfalls vorhanden.
- Nutzbar zur Unterstellung von diversen Geräten etc. gibt es noch einen Überseecontainer gratis dazu.

Sonstiges:

Da junge Menschen nur über begrenzte finanzielle Möglichkeiten verfügen, kann die Auflage des Bezirkes (Erhaltung eines Freizeitangebotes für Kinder) mit einer offenen Feuerstelle als Wärmequelle erfüllt werden. Die Aufsicht lässt sich mit MAE Kräften oder mit ehrenamtlichen Helfern aus dem nahegelegenen Seniorenheim bewerkstelligen.

Nach Verhandlungen mit dem Bezirk / Senat kann ggf. die gesamte Parkanlage übernommen werden.

Wichtiges im Überblick:


Grundstücksfläche:	Ca. 1600 m ²
Vermarktungsart:	Miete / ggf. Kauf
Preis:	n.V.

Weitere Daten:


Kurzfristig ausbaubar:	Ja
Baugenehmigung:	n.V.
Erschließung:	Erschlossen
Bebaubar ab 01.01.2010:	Nach Gutdünken
Verfügbar ab:	sofort
Provision:	Keine Mitarbeiterabfindung nötig
Abriss:	bis 2014 nicht möglich

Weitere Objekte:


So-nett – Kindertreff

Jugendamt Friedrichshain-Kreuzberg
Fürstenwalder Str. 25 
10243 Berlin


KoCa - Jugendclub

Jugendamt Friedrichshain-Kreuzberg
Landsberger Allee 15 
10249 Berlin


Feuerwache - Jugendfreizeiteinrichtung

Jugendamt Friedrichshain-Kreuzberg
Marchlewskistr. 6 
10243 Berlin


Liebig 19 - Jugendclub

Jugendamt Friedrichshain-Kreuzberg
Liebigstr. 19 
10247 Berlin


Regenbogen - Freizeithaus

Jugendamt Friedrichshain-Kreuzberg
Kadiner Str. 9 
10243 Berlin


Känguruh - Kinderfreizeiteinrichtung

Jugendamt Friedrichshain-Kreuzberg
Konitzer Str. 2 
10245 Berlin


Die Nische - Kinderfreizeiteinrichtung

Jugendamt Friedrichshain-Kreuzberg
Rudolphstr. 15b 
10245 Berlin


Skandal - Jugendfreizeiteinrichtung

Jugendamt Friedrichshain-Kreuzberg
Gryphiusstr. 29-31 
10245 Berlin

CHIP – Jugendhaus

Jugendamt Friedrichshain-Kreuzberg
Reichenberger Str. 44/45 
10999 Berlin

NaunynRitze - Kinder-, Jugend- und Kulturzentrum


Jugendamt Friedrichshain-Kreuzberg
Naunynstr. 63 
10999 Berlin

X-tra


mobile Kinder- und Jugendarbeit

Jugendamt Friedrichshain-Kreuzberg

Wasserturm

Jugendamt Friedrichshain-Kreuzberg
Kopischstr. 7 
10965 Berlin

Statthaus Böcklerpark

Jugendamt Friedrichshain-Kreuzberg
Prinzenstr. 1 
10969 Berlin